

OBEC NEPOMUK

262 42 Rožmitál p. Tř., okres Příbram

U s n e s e n í

č.9/2017

Zastupitelé obce Nepomuk na veřejném zasedání zastupitelstva obce Nepomuk
Dne 6.4.2017 projednali:

- zastupitelé všemi hlasy odsouhlasili na zasedání zastupitelstva obce dne 2.3.2017 číslo usnesení 6/2017 uzavření „Dohody o změně hranic“ mezi Městem Rožmitál p.Tř. a Obcí Nepomuk . Odsouhlasili změnu katastrálních hranic u pozemků a stavebních parcel uvedených v Článku I. této dohody a pověřili starostu obce k jejímu podpisu . V této dohodě došlo ke změnám , se kterými zastupitelé souhlasí.

- zastupitelé vzali na vědomí oznámení Městského úřadu v Rožmitále p.Tř., Odbor výstavby a životního prostředí ze dne 5.4.2017 o zahájení společného řízení na stavbu „ Stáje – ustájení koní v Nepomuku, jímek, přípojky vody, přípojky elektro, zpevněné plochy“ na pozemcích parc.č. 714/242, 714/244, 839/1 a 837/1 v k.ú. Nepomuk p.Tř. ,

- zastupitelé rozhodli v souladu s § 44 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění , o pořízení změny č. 2 ÚP Nepomuk, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení . Schválili dle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona žádost Obce Nepomuk o pořízení změny č. 2 ÚP Nepomuk obci s rozšířenou působností Příbram. Určili dle § 6 odst.5 písm. f) ve vazbě na § 47 odst. 4, § 51 odst. 1 a § 53 odst. 1 stavebního zákona p. M. Leitermann jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem na pořízení změny č. 2 ÚP Nepomuk .

- zastupitelé všemi hlasy odsouhlasili opravu místní komunikace par.č. 847/3 v Obci Nepomuk. Jedná se cca o 750 m² pokládky asfaltového koberce.Zastupitelé souhlasí zadat tuto opravu dle cenové nabídky ve výši 259 376 Kč s DPH firmě ČNES dopravní stavby a.s. Kladno, středisko Rožmitál pod Tř..

Miroslav Leitermann
starosta obce

Důvody pro pořízení Změny č. 2 územního plánu Nepomuk:

- územní změna v souvislosti se zánikem Vojenského újezdu Brdy a rozšíření správního území obce Nepomuk o katastrální území Nepomuk v Brdech
- zahrnutí Horních Zalán - územním plánem dosud neřešené části k. ú. Nepomuk u Rožmitálu pod Třemšínem (na základě usnesení ZM Rožmitál p. Tř. a ZO Nepomuk o narovnání sporných územních vztahů - nyní bude řešeno podáním žádosti na Katastrální úřad)
- podněty obce Nepomuk (zrušení některých zastavitelných ploch, změny využití zastavitelných ploch, úprava komunikací, zalesnění, přírodní plochy)
- návrhy vlastníků pozemků na pořízení změny (zastavitelné plochy, změny využití zastavěných a zastavitelných ploch, zalesnění)
- celkový součet nově navržených zastavitelných ploch (cca 41 ha) přibližně odpovídá plochám navrženým ke zrušení jejich zastavitelnosti (cca 40 ha), bez ploch pro zalesnění a přírodní plochy; důvodem je zrealnění optimálně využitelných ploch pro zástavbu při zachování hlavních zásad celkové koncepce původního návrhu - tím je dodrženo ustanovení § 55 odst. 4 stavebního zákona, které stanoví podmínky, za kterých lze vymezovat nové zastavitelné plochy